



МЭРИЯ
города Новосибирска
ДЕПАРТАМЕНТ ПРАВОВОЙ
И КАДРОВОЙ РАБОТЫ

Красный проспект, 34
г. Новосибирск, 630099
тел./факс (383) 227-40-43

от 11.12.2017 № 23/3.3/0870

На № _____ от _____

Главе администрации Дзержинско-
го района города Новосибирска

Полищуку А. И.

Заключение

об оценке регулирующего воздействия проекта постановления мэрии города Новосибирска «О внесении изменений в постановление мэрии города Новосибирска от 17.06.2014 № 4965 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по подготовке и выдаче разрешения на строительство индивидуальных жилых домов»

В соответствии с решением Совета депутатов города Новосибирска от 25.04.2017 № 395 «О проведении оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов города Новосибирска, устанавливающих новые или изменяющих ранее предусмотренные муниципальными нормативными правовыми актами города Новосибирска обязанности для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, и экспертизы муниципальных нормативных правовых актов города Новосибирска, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности», мэрией города Новосибирска рассмотрен проект постановления мэрии города Новосибирска «О внесении изменений в постановление мэрии города Новосибирска от 17.06.2014 № 4965 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по подготовке и выдаче разрешения на строительство индивидуальных жилых домов» (далее – проект муниципального правового акта).

Структурным подразделением мэрии города Новосибирска, разработавшим проект муниципального правового акта, является администрация Дзержинского района города Новосибирска, действующая на основании решения городского Совета Новосибирска от 22.02.2006 № 207 «О территориальных органах мэрии города Новосибирска» (далее – разработчик акта, администрация).

Разработчиком акта предлагается внесение изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги по подготовке и выдаче разрешений на строительство индивидуальных жилищных домов, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 17.06.2014 № 4965 (далее - административный регламент), с учетом положений Федеральных законов от 03.07.2016 № 370-ФЗ «О внесении изменений в статьи 51 и 55 Градостроительно-

го кодекса Российской Федерации», от 03.07.2016 № 372-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Целью предлагаемого правового регулирования является совершенствование процедуры предоставления муниципальной услуги по выдаче разрешений на строительство индивидуальных жилищных домов в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации и муниципальными правовыми актами города Новосибирска.

При подготовке проекта муниципального правового акта соблюден Порядок проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов города Новосибирска, устанавливающих новые или изменяющих ранее предусмотренные муниципальными нормативными правовыми актами города Новосибирска обязанности для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, установленный решением Совета депутатов города Новосибирска от 25.04.2017 № 395.

Проект муниципального правового акта направлен разработчиком акта в департамент правовой и кадровой работы мэрии, в функции которого в соответствии с постановлением мэрии от 30.12.2015 № 7488 «О Положении и структуре департамента правовой и кадровой работы мэрии города Новосибирска» входит проведение от имени мэрии оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов города Новосибирска, устанавливающих новые или изменяющих ранее предусмотренные муниципальными нормативными правовыми актами города Новосибирска обязанности для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности.

В соответствии с пунктом 2.4 Порядка проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов города Новосибирска, устанавливающих новые или изменяющих ранее предусмотренные муниципальными нормативными правовыми актами города Новосибирска обязанности для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, установленного решением Совета депутатов города Новосибирска от 25.04.2017 № 395, размещение уведомления о подготовке проекта муниципального правового акта на официальном сайте города Новосибирска и проведение публичных консультаций путем открытого обсуждения проекта муниципального правового акта и сводного отчета, в том числе с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», не осуществлялось, поскольку проект муниципального правового акта предусматривает внесение изменений в административный регламент в соответствии с требованиями нормативных правовых актов Российской Федерации.

Оценка регулирующего воздействия проведена с учетом складывающейся практики правоприменения в целях определения характера и степени воздействия предлагаемых положений проекта муниципального правового акта на регулируемые отношения.

Наименование административного регламента, а также название муниципальной услуги по тексту административного регламента приводятся в соответствии с перечнем муниципальных услуг, предоставляемых мэрией города

Новосибирска, утвержденным постановлением мэрии города Новосибирска от 22.07.2015 № 4855 (пункты 1.1, 1.2.1, 1.2.2, 1.2.3, 1.2.16, 1.2.17, 1.2.18.1, 1.2.19, 1.2.20.1, 1.2.21, 1.2.22, 1.2.23.1 проекта муниципального правового акта): муниципальная услуга по подготовке и выдаче разрешения на строительство индивидуальных жилых домов заменяется муниципальной услугой по выдаче разрешения на строительство индивидуальных жилых домов».

В соответствии с пунктом 1.2.4 проекта муниципального правового акта расширяется круг структурных подразделений администраций районов (округа по районам) города Новосибирска, осуществляющих процедуру предоставления муниципальной услуги.

Также проектом муниципального правового акта изменяется срок предоставления муниципальной услуги с 10 дней до 7 рабочих дней и уточняются сроки осуществления административных процедур, которые предлагается исчислять в рабочих днях, при этом срок предоставления услуги сокращается на 1 день.

Кроме того, пунктом 1.2.6 проекта муниципального правового акта перечень нормативных правовых актов, в соответствии с которым осуществляется предоставление муниципальной услуги, приводится в соответствие с действующим федеральным законодательством, законодательством Новосибирской области и нормативными актами города Новосибирска.

В соответствии с абзацем вторым подпункта «в» пункта 27 статьи 1 Федерального закона от 03.07.2016 № 373-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации в части совершенствования регулирования подготовки, согласования и утверждения документации по планировке территории и обеспечения комплексного и устойчивого развития территорий и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации», пунктом 1.2.7 проекта муниципального правового акта устанавливается требование о том, что для принятия решения о выдаче разрешения на строительство необходимо предоставить градостроительный план земельного участка, выданный не ранее чем за три года до дня представления на получение разрешения на строительство.

Также в соответствии с пунктом 2 статьи 1 Федерального закона от 03.07.2016 № 370-ФЗ «О внесении изменений в статьи 51 и 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации» пунктом 1.2.9 проекта муниципального правового акта предусматривается возможность направления документов для получения муниципальной услуги в электронной форме.

Пунктом 1.2.10 проекта муниципального правового акта перечень оснований для отказа в выдаче разрешения на строительство дополняется таким основанием как установление факта строительства объекта индивидуального жилищного строительства в отсутствие разрешения на строительство (самовольное строительство), что обеспечивает требование статьи 222 Гражданского кодекса Российской Федерации в части недопущения размещения самовольных построек.

Пунктом 1.2.9 проекта муниципального правового акта пункт 2.28 административного регламента, устанавливающий общие требования к предоставлению муниципальной услуги, излагается в новой редакции в соответствии с требованиями,

закрепленными в Федеральном законе от 27.07.2010 № 210–ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг».

Таким образом, предлагаемая редакция административного регламента соответствует изменениям федерального законодательства и муниципальных правовых актов города Новосибирска, более детально регламентирует процедуру предоставления муниципальной услуги по выдаче разрешения на строительство индивидуальных жилых домов, а также устраняет ранее существовавшие пробелы правового регулирования.

На основе проведенной оценки регулирующего воздействия проекта муниципального правового акта мэрией города Новосибирска сделаны выводы о достаточности оснований введения предлагаемого правового регулирования. В проекте муниципального правового акта не выявлены положения, вводящие избыточные обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности или способствующие их введению, а также положения, способствующие возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности и бюджета города Новосибирска.

Начальник департамента



М. А. Маслова